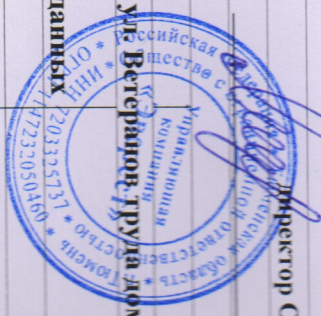


Заведующий
Ю.Н. Ямшиков
31.03.2021г.

Отчет об исполнении ООО УК "Эверест" договора управления за 2020 год по адресу г.Тюмень, ул. Ветеранов, д.7



№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Тип данных	Дата	Дата
1	дата заполнения/ внесения изменений	дата заполнения/ внесения изменений	Дата	25.03.2021	
2	дата начала отчетного периода	дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2020	
3	дата конца отчетного периода	дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2020	

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

4	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода):	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода):	руб.	169009,00	
5	переплата потребителями	Переходящие остатки денежных средств по переплате потребителями	руб.		
6	задолженность потребителей	Переходящие остатки денежных средств по задолженности потребителей	руб.	169009,00	
7	числе:	числе:	руб./1м2	1159201,60	
8	*за содержание дома	*начислено за содержание дома	руб./1м2	556390,60	
9	*за текущий ремонт	*начислено за текущий ремонт	руб./1м2	249754,70	
10	*за услуги управления	* начислено за услуги управления	руб./1м2	353056,30	
12	Услуги по обслуживанию лифта	Начислено за услуги по обслуживанию лифта	руб./1м2	367440,10	
13	Начислено ХВС в целях СОИ	Начислено ХВС в целях СОИ		25014,00	
13	Начислено Эл.энерг. в целях СОИ	Начислено Эл.энерг. в целях СОИ		139174,00	
14		ВСЕГО начислено		1690829,70	
13	Получено денежных средств, в т.ч.	Получено денежных средств, в т.ч.		1691670,00	
14	Денежных средств от собственников/наимателей помещений	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	руб.	1691670,00	
15	целевых взносов от собственников/наимателей помещений	целевых взносов от собственников/наимателей помещений	руб.	0,00	
16	субсидий	Получено субсидий	руб.	0,00	

	денежных средств от использования	Получено денежных средств от			
17	общего имущества	использования общего имущества	руб.		0,00
18	прочие поступления	Прочие поступления	руб.		0,00
19	Всего денежных средств с учетом остатков	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.		1691670,00
20	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода):	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода):	руб.		168169,00
21	переплата потребителями	переходящие остатки денежных средств по переплате потребителями	руб.		0,00
22	задолженность потребителей	переходящие остатки денежных средств по задолженности потребителей	руб.		168169,00

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде					
		Исполнитель работы (услуги)	ИНН Исполнители работы (услуги)	сроки выполнения работ	сумма
Заказчик	Наименование работы				
	Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	241909,0
	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	211180,0
	Уборка помещений общего пользования	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	94148,4
	Дезинсекция и дератизация	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	9153,3
	Обработка придомовой территории от клещей	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	1200

ООО УК "Эверест"	Проектирование узлов коммерческого учета тепловой энергии с проведением обследования, с согласованием в АО "УСТЭК"	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	18000
ООО УК "Эверест"	Ремонт кровли 50 кв.м	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	24365
ООО УК "Эверест"	Замена трубы циркуля на системе ТВС	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	19670

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

24	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	0		
25	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	0		
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0		
27	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	0		

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

28	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода), в том числе:	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода):	руб.	245666,00	
29	переплата потребителям	Переходящие остатки денежных средств по переплате потребителями	руб.	0,00	
30	задолженность потребителей	Переходящие остатки денежных средств по задолженности потребителей	руб.	245666,00	
31	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода) в том числе:	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода):	руб.	233623,00	
32	переплата потребителями	переходящие остатки денежных средств по переплате потребителями	руб.		
33	задолженность потребителей	переходящие остатки денежных средств по задолженности потребителей	руб.	233623,00	

Информация о предоставленных коммунальных услугах (по каждой коммунальной услуге)

34	Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей
	Водоснабжение	м3	8259,00	262642,00	223411,00	39231,00
	Водоотведение	м3	8259,00	166184,00	148964,00	17220,00
	Тепловая энергия	Гкал	621,00	816894,00	639722,00	177172,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг						
44	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	0			
45	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	0			
	Количество претензий, в которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0			
46	удовлетворении которых отказано	Сумма произведенного перерасчета	0			
47	Сумма произведенного перерасчета					
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников						
	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	9			
48	должникам	Направлено исковых заявлений	2			
49	Направлено исковых заявлений	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	83 295			
50	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы					

[illegible]